



Ldz. 788 /2026

Gostynin, dnia 20 maja 2026 r.

COST MANAGER Maciej Banach
Bierzewice 129
09-500 Gostynin

WARUNKI TECHNICZNE

Dotyczy: przyłączenia do sieci kanalizacji sanitarnej nieruchomości położonej w Gostyninie, przy ul. Bierzewickiej 55, dz. nr ew. 9121.

Miejskie Przedsiębiorstwo Komunalne w Gostyninie Sp. z o.o. w odpowiedzi na złożony wniosek w ww. sprawie informuje, co następuje:

Przy projektowaniu przyłącza kanalizacji sanitarnej

Miejsce włączenia: do sieci kanalizacji sanitarnej ksD260, dz. nr ew. 9121 (działka inwestora).

Sposób włączenia: przez studnię kanalizacji sanitarnej o rzędnych 89.38/85.07 m n.p.m.

Parametry przyłącza: rury PVC-U Ø160 mm, klasa SN8 SDR34 ze ścianką litą, układanych z zachowaniem minimalnego spadku 1,5-2,0% w kierunku przepływu ścieków. Na załamaniach trasy przewodu (od istn. studni S do proj. S3 - ozn. wg załączonego załącznika nr 2: rys. Z-1) posadowić studzienki rewizyjne PP lub PE o średnicy min. 315 mm.

Instalację kanalizacji sanitarnej (od proj. S3 - ozn. wg załączonego załącznika nr 2: rys. Z-1) należy wykonać z rur PVC Ø160 mm SN8, zachowując minimalny spadek.

Miejsce włączenia przyłącza kanalizacyjnego oznaczone kolorem pomarańczowym na załączniku graficznym stanowiącym załącznik do niniejszych warunków.

Uwagi ogólne:

1. Zakaz odprowadzania wód opadowych i gruntowych do kanalizacji sanitarnej.
2. Przyłącze kanalizacyjne należy projektować i wykonywać zgodnie z niniejszymi warunkami technicznymi, obowiązującymi przepisami prawa, w tym przepisami techniczno-budowlanymi oraz aktualnymi Polskimi Normami.
3. Budowa przyłącza wymaga sporządzenia planu sytuacyjnego na kopii aktualnej mapy zasadniczej lub mapy jednostkowej przyjętej do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego zgodnie z art. 29a ust. 1 ustawy Prawo budowlane, a w przypadku inwestycji wymagających pozwolenia na budowę – na mapie do celów projektowej.
4. Inwentaryzacja geodezyjna powykonawcza musi zostać wykonana przed jego zasypaniem.



Miejskie Przedsiębiorstwo Komunalne w Gostyninie Sp. z o.o. z siedzibą przy ul. Polnej 2, 09-500 Gostynin,
wpisana do rejestru przedsiębiorców prowadzonego pod nr KRS 0000116071,
kapitał zakładowy 22.599.200 złotych, wniesiony w całości przez Gminę Miasta Gostynina.
NIP: 775-000-08-93, REGON:610364810



ETAP PROJEKTOWY

1. W związku z przebiegiem istniejącej sieci kanalizacyjnej w granicach nieruchomości inwestora, odstępuje się od wymogu opracowania dokumentacji technicznej przyłącza kanalizacyjnego. Dopuszcza się realizację przyłącza na podstawie uzgodnionego szkicu sytuacyjnego, przy czym inwestor może zlecić wykonanie dokumentacji projektowej, jeśli uzna to za zasadne.
2. Wykonawcą dokumentacji projektowej może być wyłącznie osoba posiadająca odpowiednie uprawnienia projektowe.
3. Dokumentacja musi zawierać opis techniczny, część rysunkową oraz wszelkie decyzje, uzgodnienia, zgody niezbędne do realizacji przyłącza.
4. Przebieg trasy projektowanego przyłącza może zostać uzgodniony w Zespole Uzgadniania Dokumentacji przy właściwym Starostwie Powiatowym, jeżeli będzie to wymagane.
5. Dokumentacja przekazywana do uzgodnienia powinna być dostarczona w dwóch egzemplarzach w wersji papierowej (1 egz. po pozytywnym uzgodnieniu pozostaje w archiwum technicznym) oraz w wersji elektronicznej przesłana na adres e-mail: inwestycje@mpkgostynin.pl.

ETAP WYKONAWCZY, POWYKONAWCZY ORAZ ODBIÓR PRZYŁĄCZA

1. Przed rozpoczęciem robót inwestor zobowiązany jest zgłosić pisemnie zamiar budowy oraz wykonania robót budowlanych do MPK Sp. z o.o. w Gostyninie. Druk „Zgłoszenie budowy” dostępny na stronie www.mpkgostynin.pl.
2. W przypadku przebiegu przyłącza przez drogę lub teren zarządzany przez inny podmiot, należy uzyskać zgodę zarządcy drogi lub właściciela terenu na zajęcie pasa drogowego i umieszczenie urządzenia infrastruktury podziemnej.
3. Inwestor odpowiada za wykonane przyłącze i jest zobowiązany do wykonania go zgodnie z obowiązującymi przepisami.
4. Wszystkie materiały użyte do budowy przyłącza muszą posiadać stosowne certyfikaty i aprobaty techniczne.
5. Nad przewodem w odległości ok. 40 cm należy umieścić brązową taśmę ostrzegawczą, z metalową wkładką lub taśmą i drutem miedzianym umożliwiającą jego lokalizację.
6. Przed wykonaniem przyłącza zaleca się wykonanie przekopów próbnych w celu ustalenia głębokości istniejących urządzeń podziemnych.
7. Przed zasypaniem wykopu inwestor zobowiązany jest (co najmniej z dwudniowym wyprzedzeniem) do pisemnego zgłoszenia gotowego przyłącza w celu dokonania odbioru technicznego do MPK Sp. z o.o. w Gostyninie. Druk „Wniosek o umowę i odbiór” dostępny na stronie www.mpkgostynin.pl. Spółka dokonuje odbioru końcowego wykonanego przyłącza sprawdzając, jego sprawność techniczną oraz czy zostało wykonane zgodnie z wydanymi warunkami przyłączenia do sieci.
Pozytywny odbiór końcowy przyłącza, potwierdzony protokołem odbioru, stanowi podstawę do zawarcia umowy na odprowadzenie ścieków pomiędzy MPK Sp. z o.o. w Gostyninie a odbiorcą usług.
8. Warunki techniczne są ważne przez okres 2 lat od dnia ich wydania.

W załączeniu:

1. Załącznik do warunków przyłączenia – 1 egzemplarz.
2. Projekt zagospodarowania terenu – Rys. nr Z-1

Sprawę prowadzi: Anna Kowalkowska
tel. 601-366-362
e-mail: a.kowalkowska@mpkgostynin.pl

Zatwierdził:

Kierownik Działu
Wodno-Kanalizacyjnego

Janek Marciszewski



Miejskie Przedsiębiorstwo Komunalne w Gostyninie Sp. z o.o. z siedzibą przy ul. Polnej 2, 09-500 Gostynin,
wpisana do rejestru przedsiębiorców prowadzonego pod nr KRS 0000116071,
kapitał zakładowy 22.599.200 złotych, wniesiony w całości przez Gminę Miasta Gostynina.
NIP: 775-000-08-93, REGON: 610364810

